

# PRIMARIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

Nr. 5868/28.03.2023

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com)

## REFERAT DE APROBARE

**Privind:** aprobarea împuternicirii Primarului orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor construite prin programul ANL situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2

Urmare a solicitărilor chiriașilor locuințelor ANL, de cumpărare cu plata în rate/integrală a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2, acestea au fost aprobate prin următoarele hotărâri:

- HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata integrală a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.15/31.01.2023 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unei locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2, Sc.A, Et.P, Ap.1;
- HCL oraș Videle nr.31/28.02.2023 privind completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata în rate a unor locuințe construite prin ANL;
- HCL oraș Videle nr.32/28.02.2023 privind aprobarea modificării Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata integrală a unor locuințe construite prin ANL;

În urma achitării sumelor calculate și aprobate conform hotărârilor enumerate mai sus de către solicitanți, Orașul Videle, în calitate de administrator și vânzător al Imobilului construit prin ANL, reprezentat legal prin Primar a încheiat contracte de vânzare-cumpărare cu cumpărătorii, a căror autentificare necesită împuternicirea Primarului orașului Videle ce către Consiliul Local al orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Arhitectului-Șef a unui proiect de hotărâre privind aprobarea împuternicirii Primarului orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2 .

**PRIMAR,**  
NICOLAE BĂDĂNOIU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind:** aprobarea împuternicirii Primarului orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor construite prin programul ANL, situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. / .03.2023, al Primarului orașului Videle;
- raportul de specialitate nr. / .03.2023 al Direcției Arhitectului-Șef;
- HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata integrală a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.15/31.01.2023 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unei locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2, Sc.A, Et.P, Ap.1
- HCL oraș Videle nr.31/28.02.2023 privind completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata în rate a unei locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2, construite prin A.N.L.
- HCL oraș Videle nr.32/28.02.2023 privind aprobarea modificării Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata integrală a unor locuințe construite prin ANL ;
- HCL oraș Videle nr.10/31.01.2022 privind aprobarea regulamentului de vânzare a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, aflate pe raza orașului Videle;
- Prevederile art.nr.154 alin (6) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
- prevederile art. 129 alin. (1) și (14) din din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit."a" și ale art. 139 alin. (2) și alin.(6) din din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se împuternicește Primarul orașului Videle, în calitate de reprezentant legal al orașului Videle, cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor construite prin programul ANL, situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;

**Art.2.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Videle și Direcția Arhitectului-Șef.

**Art.3.** Prin grija Secretarului General al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului orașului Videle, și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Videle, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR  
NICOLAE BĂDĂNOIU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
NICOLETA CORINA IVAN

VIDELE  
Nr. /

# PRIMARIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com)

Nr. 5267 / 28.03.2023

Avizat,  
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
Ivașcu Daniela

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind:** aprobarea împuternicirii Primarului orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor construite prin programul ANL situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2

Urmare a solicitărilor chiriașilor locuințelor ANL, de cumpărare cu plata în rate/integrală a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2 acestea au fost aprobate prin următoarele hotărâri:

- HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata integrală a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unor locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2;
- HCL oraș Videle nr.15/31.01.2023 privind aprobarea vânzării cu plata în rate a unei locuințe situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2, Sc.A, Et.P, Ap.1;
- HCL oraș Videle nr.31/28.02.2023 privind completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.139/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata în rate a unor locuințe construite prin ANL;
- HCL oraș Videle nr.32/28.02.2023 privind aprobarea modificării Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la HCL oraș Videle nr.138/29.12.2022 pentru vânzarea cu plata integrală a unor locuințe construite prin ANL;

În urma achitării sumelor calculate și aprobate conform hotărârilor enumerate mai sus de către solicitanți, Orașul Videle, în calitate de administrator și vânzător al Imobilului construit prin ANL, reprezentat legal prin Primar a încheiat contracte de vânzare-cumpărare cu cumpărătorii, a căror autentificare necesită împuternicirea Primarului orașului Videle ce către Consiliul Local al orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art. 136, alin(8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind împuternicirea Primarului orașului Videle cu semnarea Actelor Notariale de vânzare-cumpărare a locuințelor situate în orașul Videle, Bloc ANL, Ale. FRE, Nr.2.

Întocmit,  
Comp. A.D.P.P.  
Ivanov Tanța